

# 渤海水产股份有限公司

## 招标公告

### 一、项目名称

2021 年度渤海水产养殖场承包项目

### 二、招标人介绍

渤海水产股份有限公司是汇泰集团的控股子公司，下辖渤海水产育苗（山东）有限公司、渤海水产育种（海南）有限公司、瑞典哥德堡汉森兄弟出口有限公司等八家子公司，拥有各类养殖水面 30 余万亩，年营业额超过 7 亿元，主要从事南美白对虾的育种育苗、海水养殖、水生植物养殖、饲料生产、冷藏加工及贸易等业务。产品涉及种虾、种苗、鲜活对虾及冻品、配合饲料以及螺旋藻等多种海产品，是国内北方地区规模化的水产品生产企业。2017 年在“新三板”成功上市，成为滨州市首家登陆资本市场的渔业企业。

### 三、招标模式

采用不公开竞标方式进行投标，即暗标模式。首先公开各养殖场标的，以二轮不公开投标确定承包人，第一轮投标不能低于标底价格，第二轮投标不能低于第一轮的最高价格，价格最高者中标成为承包人，两轮投标后不能确定中标人的追加投标轮次至确定为止。

### 四、招标内容

本次招标划分为北海片区和沾化片区两个总包，投标人

可以投标总包中任意标段，详见下表：

**标段明细表**

总包名称	标段名称	位置	面积(亩)	租赁费标的单价(亩/元)	租赁费标的总额(元)	备注
北海片区	岔尖一场	1、2、3、4号	7540	480	3619200	
	岔尖二场	5号	3890	450	1750500	
	岔尖三场	6号	4990	320	1596800	
	岔尖四场	7、8号	4230	240	1015200	
	北大坝		1815	320	580800	
	北外环、八筒		11500	200	2300000	
	庙南		9600	60	576000	
	北狼洼		5800	70	497000	
	五千一		3000	100	300000	
	乐观台		12500	70	875000	
	二道、五道		9500	70	574000	
沾化片区	大北一场		9300	380	3534000	
	大北二场		10343	380	3930340	
	大北三场		4500	450	2025000	
	大北四场		4800	450	2160000	
	大北五场		6570	480	3153600	
	大北六场		6470	480	3105600	
	大北七场		4800	480	2304000	
	大北八场		6936	480	3329280	
	大北九场		8390	480	4027200	
	大北十场	外边沟	2200	200	440000	
	国宏养殖场		5000	360	1800000	
	渤海盐业养殖场(虾)		5900	300	1770000	
	渤海盐业养殖场(丰年虫)		20000	70	1400000	精品虫卵 28万—吨公收(14水分)
滨丰养殖场		1100/4000		500000	虾/虫卵混合 50万打包	
	合计		169574		47163520	

## 五、标段地点

滨州市北海经济开发区及沾化区滨海镇

## 六、现场踏勘

接公告后至投标前，投标人可与招标负责人预约进行现场查验。

## 七、投标人应具备的条件

1. 投标人须为在中华人民共和国境内登记注册的任何具有独立承担民事责任能力的自然人、法人或法定授权人。

2. 投标人须具备三年以上南美白对虾养殖的工作管理经验。

3. 具有良好的银行资信、社会征信和商业信誉，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结。

4、渤海水产股份有限公司董监高、各分子公司负责人、部室负责人、核心技术人员（生产技术部、质量检测部员工、研发人员）、核心岗位人员（负责财务人员、采购人员、销售人员、人事行政人员、基建工程人员、安全环保人员、市场开发人员；各分子公司管理团队）限制参与本次投标。

## 八、报名时间及方式

报名时间截止 2021 年 1 月 28 日 24 时。如有意向请填写附件：养殖场承包报名表（后附）以及信用状况（由银行出具），一并发送至 [wxhouc@qq.com](mailto:wxhouc@qq.com) 或直接送达公司生产技术部，逾期不予受理。通过审核后，工作人员将予以告知。

## 九、投标保证金

进入招标会场前需缴纳投标保证金 5000 元，投标保证金缴纳方式为缴纳现金。

## 十、中标人的责任与权利

1、责任：中标人与进厂生产前需向公司缴纳风险保证金，金额为中标塘租价格的 20%。在池塘走水线路、苗种、配合饲料、技术体系方面服从公司统一调度管理。在产品销售上，执行公司统一销售体系，各承包人可自行联系客户对外销售，但销售程序要服从公司销售部调度。中标人必须保证生产过程中不投入违禁品。

2、权利：生产现场及人事管理由中标人自主实施，取消原片区管理层级，由生产技术部直接提供全方位技术服务。在经营方面，公司将按照“公司+农户”的模式进行管理，为每位中标人注册独立的个体工商户，并为中标人争取一定程度上的银行融资渠道。苗种、饲料等由公司供应的大宗成本价格由双方协商确定，其他外部供应，如肥水、营养剂等投入品由公司采购部门统一采购，中标人可以指定品牌及生产厂家。

## 十一、绩效机制

以毛利润达到风险保证金全额作为盈亏平衡点对中标人进行考核。毛利润达到风险保证金金额时，风险金全额退回且视为无绩效奖金；毛利润超过风险保证金的部分，中标

人按 30%提取总奖金，相应的团队分配方案由中标人自行确定。若毛利润未达到风险保证金金额时视为亏损，公司将从风险保证金中扣除亏损。同时为保障中标人权益，若亏损金额小于风险保证金，则扣除亏损部分后余额退回。

## 十二、其它招标事项说明

### （一）投标时间、地点

投标时间定于 2021 年 1 月 30 日上午 8:00（8:00-9:00 宣讲养殖场承包经营模式并现场答疑），投标地点在渤海水产股份有限公司（地址：滨州北海新区付台子村以南 2 公里路东）一楼培训室。投标人须在招标会前 15 分钟进入会场并签到。

### （二）会场规则

1、无投标单位授权书、不能提供有效身份证明者不得进入会场；手机等通讯设施，设置成关闭或者无声状态，不得进行任何通讯行为；不得随意进出会场。投标人如有以上行为，经招标代理人警告后，再犯者，现场取消投标资格。

2、每个投标人可以带一名助手，助手凭投标保证金收据进场，否则禁止入场。

### （三）其他说明

1、公司将于中标人现场签订承包合同。由于部分标段分属渤海水产股份有限公司二级单位，因此合同甲方可能有所差异，我公司保证中标人权益不会因此受到影响。

2、不中标者的投标保证金在招标活动结束后退还，中标者的投标保证金转化为履约保证金，合同履行完毕后全部无息退还。

3、投标人提供的资料弄虚作假，或者被评标小组认定为扰乱投标秩序的以及有串标行为的将取消其投标资格，投标保证金不予退还；中标后签订合同时，不遵守《承包合同》约定条款的，投标保证金不予退还。

4、渤海水产股份有限公司对本次活动拥有最终解释权。

### 十三、联系方式（如有疑问，请及时联系磋商）

	业务咨询
联系方式	武经理：15954298910

渤海水产股份有限公司  
2021年1月26日



以下无正文。

### 附件 1：养殖场承包报名表

一	项目名称	2021 年度渤海水产养殖场承包项目
二	意向标段	
三	承诺书	
<p>我方已清楚知悉招标文件要求并同意按该要求参与投标。我方保证所递交的投标资料内容真实可靠，符合全部招标要求，否则将承担由此产生的一切后果和相应法律责任。</p> <p style="text-align: center;">投标人/授权人（盖章/签字）:</p>		
<p>填报说明：1、投标人可根据需求在意向标段中分别填写多个标段。 2、请务必按照《标段明细表》中的名称填写，便于工作人员统计。</p>		